


# MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE

## Odbor dopravy

Palackého nám. 13, 665 01 Rosice  
pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

VÁŠ DOPIS ZN.: Žádost o vydání společného řízení  
ZE DNE: 13.04.2022  
SPIS. ZN.: MR-S 17626/22-ODO BUR/7  
Č. J. DOKUMENTU MR-C 33719/22-ODO  
VYŘIZUJE: Mgr. Radana Horáková  
TEL.: 546 492 167  
FAX: 546 492 119  
E-MAIL: horakova@mesto.rosice.cz  
ID DS: 6abbzec  
DATUM: 21.07.2022

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Rozhodnutí nabylo právní moci  
dne: 23. 08. 2022  
Vypraveno dne: 21. 07. 2022  
Datum: 29. 8. 22 Podpis: 



## ROZHODNUTÍ – VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### SPOLEČNÉ POVOLENÍ

#### Výroková část:

Odbor dopravy Městského úřadu v Rosicích, podle ustanovení § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 13.04.2022 podala

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70932581**

(dále jen "žadatel"), přezkoumal podle ustanovení § 94j stavebního zákona žádost o společné územní a stavební povolení:

#### I. V y d á v á

podle ustanovení § 16 zákona o pozemních komunikacích, v souladu s ustanovením § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

## SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

na stavbu:

**" Vysoké Popovice, ul. K Přibrami - rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a dešť.  
kanalizace "**

(dále jen "stavba") na pozemku dle KN parc. č. 874/7, 874/6, 874/3, 874/11, 417/1, 420, 874/3, 418, 415, 414, 411, 408, 406, 402, 403, 399, 417/3, 874/12, 357/1, 691/5, 691/3, 691/2, 690, 2168v katastrálním území Vysoké Popovice.

Základní údaje stavby:

- Místo stavby:** Vysoké Popovice, stavba se nachází v intravilánu obce Vysoké Popovice
- Zpracovatel PD:** Ing. Lazárek, LB projekt, Mojžírovo nám. 3105/6a, 612 00 Brno; autorizovaný technik pro dopravní stavby: Ing. Milan Zezula, ČKAIT: 1001795
- Zhotovitel stavby:** Bude znám před zahájením stavby na základě výsledku výběrového řízení
- Termín realizace:** Předpokládaný termín zahájení: 2022/2023  
Předpokládaný termín ukončení: 2025/2026

Popis stavby:

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby komunikace ve stávající trase, včetně jejího rozšíření v určitém úseku a o novou stavbu dešťové kanalizace a chodníku. Nově zrekonstruovaná komunikace bude vedena ve stávající trase (s rozšířením vozovky na 6,5 m na cca 100 m úseku), přičemž do této komunikace bude položena dešťová kanalizace, která bude vyústěna do Popovického potoka. Ke komunikaci bude přimknutý chodník. Území určené pro stavbu se nachází v katastrálním území Vysoké Popovice, území kanalizace a komunikace je situováno na ulici K Příbrami (silnice č. III/3958) v prostoru ploch, které jsou doposud využívány převážně jako komunikace. Kanalizace dále povede přes zpevněné plochy i zatravněné povrchy. Stávající vozovka je narušená erozí, vykazuje značné množství výtluků a nerovností. Dešťová voda stéká z komunikace na nezpevněné přilehlé plochy, které nejsou dostačující, protože i v případě mírných dešťů voda na vozovce „stojí“ a neodtéká.

Předmětem dokumentace pro vydání stavebního povolení je rekonstrukce komunikace a výstavba chodníku a dešťové kanalizace. Účelem stavby je vybudovat, respektive zrekonstruovat komunikaci společně s výstavbou nového chodníku, dále vystavět dešťovou kanalizaci, která bude odvádět vodu z nově budované komunikace a dešťovou vodu z přilehlých nemovitostí.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Žádná část stavby nesmí přesáhnout hranice pozemku dotčeného stavbou.
3. Umístění stavby se povoluje na dobu určitou a to na 10 let.

**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí, a na pozemcích uvedených v tomto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení resp. schválení speciálního stavebního úřadu (MěÚ Rosice, odbor dopravy).

1. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a nutno zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
2. Při stavbě budou dodrženy obecné technické požadavky na komunikace definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb. (dle ustanovení § 16 až 36), kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb.,

o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 104/1997 Sb.“), a v ní citovaných technických normách a dále ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

3. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
4. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě tabuli s uvedením údajů ze štítku, který bude stavebníkovi předán po nabytí právní moci stavebního povolení a ponechat ji tam až do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Od tělesa nové komunikace budou dodrženy předepsané bezpečnostní odstupy.
6. Před zahájením stavby je stavebník povinen písemně oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu (MěÚ Rosice, odbor dopravy) **termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele**, který bude stavbu provádět, včetně jeho oprávnění a dále neprodleně případné změny v těchto skutečnostech.
7. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a zákona o zeměměřictví, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Doklad o oprávnění stavbyvedoucího bude součástí (přílohou) stavebního deníku, oprávnění bude předloženo při závěrečné kontrolní prohlídce stavby (tj. **doklad o autorizaci stavbyvedoucího**).
8. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek a před vydáním kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen **ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle předloženého plánu kontrolních prohlídek stavby**, umožnit kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit, ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
9. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. **Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zeměměřictví). Doklad o vytýčení stavby bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.**
10. V místě střetu technické infrastruktury se stavbou je nezbytné vytýčení tras energetických, telekomunikačních, plynovodních, vodovodních a kanalizačních sítí (dále jen „vedení“) oprávněnými osobami. Přesné polohové a výškové vyznačení vedení, včetně jejich ochranných pásem, v prostoru staveniště musí být zajištěno před zahájením stavby. O provedených vytýčeních budou oprávněnými osobami sepsány protokoly. Pracovníci provádějící stavební práce budou prokazatelně seznámeni s polohou všech podzemních vedení, s rozsahem jejich ochranných pásem a s níže uvedenými podmínkami správců jednotlivých inženýrských sítí. Při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabraňující poškození nadzemních i podzemních vedení.
11. Křížení a souběh jednotlivých podzemních vedení a sítí bude řešeno podle podmínek správců jednotlivých vedení a bude odpovídat požadavkům ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Při stavbě bude přihlíženo k ostatním příslušným technickým normám.
12. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození. Bez vytýčení všech podzemních zařízení nesmí být zemní práce zahájeny.
13. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
14. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkopy musí být z bezpečnostních důvodů ohrazeny a v nočních hodinách osvětleny.



15. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště.
16. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
17. Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené výstavbou dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
18. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se stavebním povolením a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné technické požadavky na výstavbu komunikace a citovaných technických norem a dále zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
19. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
20. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
21. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem, k ohrožování provozu na pozemních komunikacích a dále ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
22. Odpady vzniklé při realizaci výše uvedené akce budou využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění a s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech s nakládání s odpady a vyhláškou Jihomoravského kraje (JMK) č. 309, kterou se stanoví závazná část Plánu odpadového hospodářství JMK. Na výkopové zeminy se nevztahuje zákon o odpadech v případě, že budou využity pro účel stavby na místě, kde byly vytěženy. Ke kolaudačnímu souhlasu bude předložen doklad o likvidaci odpadů.
23. Mezi deponie bude umístěna na řádně povolených skládkách a skladování stavebního materiálu bude předem dohodnuto a povoleno vlastníky pozemků.
24. Po celou dobu provádění stavebních prací musí být zajištěno pravidelné čištění komunikací používaných v rámci stavby.
25. Stavebník zajistí, aby při výstavbě byly splněny následující podmínky dané dotčenými správními orgány a dalšími subjekty zúčastněnými na stavebním řízení – viz následující:
  - **Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí, pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice – vyjádření dne 15.02.2018 č.j. MR-C 2149/18-OZP, platnost potvrzena dne 16.12.2020,**
    - Odbor životního prostředí zdejšího městského úřadu, jako příslušný vodoprávní úřad posoudil předložený záměr z hlediska veřejných zájmů hájených vodním zákonem bez připomínek.
    - Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V části B.8.f předložené souhrnné zprávy je uvedené množství předpokládaných stavbou vzniklých odpadů, označení druhů odpadů však neodpovídá vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů.. K umístění a k povolení předmětné stavby komunikace parkoviště Vysoké Popovice, je potřena závazné stanovisko zdejšího orgánu veřejné správy v odpadovém hospodářství z hlediska nakládání s odpady podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech.
    - Předloženým záměrem mohou být dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Při řezání betonu, asfaltobetonu, provádění výkopů a zásypů, při úpravě zemní pláně a manipulaci se suchými sypkými materiály je třeba zamezit úniku tuhých znečišťujících látek (prachu) do okolního ovzduší. Přilehlé pozemní komunikace je třeba udržovat v čistotě, aby pojezdem vozidel nebo stavebních strojů nedocházelo k sekundární prašnosti.
    - Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu s následujícími připomínkami:

- V souladu s ust. § 9 odst. 8 citovaného zákona musí být vydán souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF. Bylo vydáno závazné stanovisko ze dne 28.05.2018 pod č.j. MR-S 7791/18-OZP.
- Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon) ve znění pozdějších právních předpisů.
- Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších právních předpisů: bez připomínek.
- Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Ve smyslu ust. §2 zákona č. 114/1992 Sb. je nutné vydání závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku (vodní tok) ještě v době do ukončení řízení o využití území. Dále upozorňujeme, že pro kácení dřevin rostoucích mimo les o obvodu širším než 80 cm ve výšce 1,3 m nad zemí nebo odstraňování souvislého porostu křovin či dřevin větším než 40 m2, je nutné povolení příslušného obecního úřadu.
- MěÚ Rosice, odbor životního prostředí, pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice vydal souhlas formou závazného stanoviska pod č.j. MR-S 2577/18-OZP ze dne 05.03.2018 dle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody za splnění podmínek:
  - Nedojde ke znečištění vodního toku
  - Břehový porost nebude dotčen, dojde pouze ke kácení 5 ks listnatých dřevin označených v PD
  - Okolí vodního toku dotčené stavbou bude pokud možno uvedené do původního stavu
- MěÚ Rosice, odbor stavební úřad, úřad územního plánování, pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice vydal souhlas formou závazného stanoviska pod č.j. MR-S 23308/22-OSU ze dne 20.05.2022: záměr je přípustný.
- MěÚ Rosice, odbor stavební úřad, pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice vydal souhlas formou stanoviska pod č.j. 2196-18-OSU ze dne 02.05.20018 s podmínkou:
  - Záměr umístění stavby Vysoké Popovice, ulice K Příbrami – rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a dešťové kanalizace bude v souladu s předloženou PD z 03/2017.
- Obec Vysoké Popovice vydala souhlas dne 23.05.2018 pod č.j. 48/2018
- Policie České republiky - Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství Brno-město a Brno-venkov - souhlas dne 14.03.2018 č.j. KRPB-41601-1/ČJ-2018-0600DI-ZI, prodloužení platnosti vyjádření ze dne 13.01.2021 pod č.j. KRPB-239253-1/ČJ-2020-0600DI-ZI za podmínek:
  - Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců.
  - Dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno a odsouhlaseno Specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství BM a BO KŘP JmK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.
- Krajská hygienická stanice JmK se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno vydalo dne 14.02.2018 závazné stanovisko pod č.j. KHSJM 06962/2018/BO/HOK bez podmínek.
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, krajské ředitelství Brno, oddělení stavební prevence vydalo dne 09.03.2018 souhlasné závazné stanovisko pod č.j. HSBM-4-66-1/1-OPST-2018 bez podmínek.
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů vydalo dne 21.01.2021 souhlasné závazné stanovisko pod č.j. 107035/2020-1150-OÚZ-BR bez podmínek
- Povodí Moravy a.s., Dřevařská 11, 602 00 Brno vydalo dne 04.05.2018 pod č.j. PM008510/2018-203/Je5, obnoveno dne 06.01.2021 pod č.j. PM-52549/2020/5203/Žu souhlasné stanovisko za těchto podmínek:
  - Během výstavby nesmí dojít k poškození, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečným vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu nebo v blízkosti vodního toku.
  - Po dokončení stavby bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou na březích nebo v inundačním území uložen.
  - Zařízení staveniště nebude v inundačním území toku
  - Přímému správci toku bude písemně oznámeno zahájení prací na toku, správce toku bude přizván k předání staveniště a k vytyčení stavby. Zápisem ve stavebním deníku budou

přímým správcem odsouhlaseny všechny stavební aktivity v korytě toku a v prostoru do osmi metrů od břehové hrany toku

- Po dokončení prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou na březích nebo v inundačním území uložen.
  - Přímý správce toku bude přizván k závěrečné prohlídce, kde mu bude předáno zaměření skutečného provedení zaústění toku.
  - Povodí Moravy nebude přebírat žádný objekt do své správy ani majetku.
26. Stavebník zajistí, aby při výstavbě byly splněny tyto podmínky stanovené vlastníky (správcí) technické infrastruktury a dalšími subjekty zúčastněnými na stavebním řízení:
- E.ON Distribuce, a.s (dále jen „ECD“) vydala E.ON Servisní, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice vyjádření pod č. j. M40715-26086060 ze dne 29.12.2020:  
Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:
    - 1) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy vedení budou budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle §46 odst. 8 zák. č. 458/200 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
      - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
      - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
    - 2) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.
    - 3) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR). Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Tomáš Horák, tel.: 515 322 346, email: tomas.horak@eon.cz.
    - 4) Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
    - 5) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,..), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
    - 6) Vyřešení způsobu provádění souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN normám.
    - 7) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
    - 8) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
    - 9) Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
      - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky
      - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
      - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
      - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
    - 10) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů



předem. Práce s mechanizací v OP vedení VVN je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN Regionální správa, Ludvík Vašek, tel.: 515 364 762 email: [ludvik.vasek@eon.cz](mailto:ludvik.vasek@eon.cz)

- Gasnet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno – stanovisko ze dne 04.01.2021 pod č.j. 5002278158:

GasNet, s.r.o. jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený RWE Distribuční služby, s.r.o. vydává toto stanovisko:

V zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

- NTL plynovod dn 110 a dn 90 vč. přípojek
- STL plynovod dn 90 vč. přípojek

Pro realizaci stavby stanovujeme podmínky:

- Stavba bude probíhat v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ČSN EN 1594 a TPG 702 04 (Technická pravidla Gas)
- Před zahájením prací Vám na základě objednávky naše zařízení vytyčíme.
- Dopravní značky musí být umístěny od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v minimální vzdálenosti 1 m.
- Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrysy kanalizačních šachet budou umístěny in. 500 mm od obrysu PZ
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90, nelze-li tento úhel dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb. Ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavení činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek

- stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
  - 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
  - 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
  - 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
  - 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
  - 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
  - 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.rwe-ds.cz](http://www.rwe-ds.cz) nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
  - 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
  - 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
  - 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
  - 14) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – vyjádření č.j. 853605/20 ze dne 14.12.2020 a vyjádření č.j. 853630/20 ze dne 15.12.2020:
- Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen "SEK") společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- I) Na žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
  - II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území



vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.

III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření.

IV) Pro případ že bude nezbytné předložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení

V) Pro účely přeložení SEK dle bodu IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke dni podání Žádosti.

- **Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno – venkov, Soběšická 820/158, 638 00 Brno, IČO: 49455842 – vyjádření dne 04.01.2021, kterým byla prodloužena platnost vyjádření zed ne 21.02.2018 za podmíněk:**

- Zahájení zemních prací bude vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na VAS provozní středisko Rosice. Současně s oznámením předložíte objednávku na vytýčení sítí v provozování VAS.
- Při provádění zemních prací v OP nesmí dojít k poškození vodovodního či kanalizačního potrubí nebo omezení jejich provozuschopnosti. OP vodovodního/kanalizačního potrubí je stanoveno 1,5m od vnějšího líce potrubí na obě strany. V tomto prostoru není dovoleno umísťovat trvalé stavby, vysazovat stromy nebo okrasné keře a provádět terénní úpravy, snižování nebo zvyšování terénu.
- Dešťovou kanalizaci je třeba umístit do takové vzdálenosti, aby nebránila snadnému provádění oprav eventuálně rekonstrukcí vodovodu nebo kanalizace. Při křížení je třeba respektovat umístění dle ČSN 73 6005.
- Poklapy vodovodních armatur a kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů musí být řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvanlivě zajištěna.
- Bude dodrženo min. krytí vodovodu a kanalizace včetně přípojek dle ČSN 73 6005.
- Požadujeme, aby byla provedena kontrola neporušenosti vodovodu a kanalizace. Dále také požadujeme, aby byla před zásypem provedena kontrola neporušenosti vodovodu a kanalizace ve všech místech dotčení s dešť. kanalizací a kontrola uložením zástupcem VAS. VAS vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol o provedené kontrole ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudační stavbě.
- Dojde-li k poškození vodovodu či kanalizace, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou na náklady firmy, která prováděla stavební činnost.

- **Archeologický ústav AV ČR, Brno, se dne 06.03.2018 vyjádřil pod č.j. ARUB/839/18, ARUB/6612/19 DS:**

Stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Stavebník je proto povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítáním Archeologickému ústavu AV ČR, Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení archeologického výzkumu na dotčeném území. Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález.

27. Stavba bude zahájena po nabytí právní moci stavebního povolení. Termín dokončení stavby se stanovuje do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

28. Po ukončení stavebních prací budou odstraněna veškerá pomocná zařízení stavby a to včetně deponií.

29. Dokončenou stavbu lze užívat na základě **kolaudačního souhlasu**, příp. rozhodnutí o předčasném užívání stavby či zkušebního provozu. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný speciální stavební úřad (MěÚ Rosice, odbor dopravy). Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, která musí být podána na předepsaném formuláři, předloží stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby, geodetické zaměření stavby, geometrický plán (v příp. změn u dotčených pozemků), závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy, zápis z předávacího a převímacího řízení stavby a stanovení místní úpravy provozu a zařízení (včetně odsouhlasení aktuálního dopravního značení DI PČR), o které investor musí zažádat nejpozději tři měsíce před podáním žádosti o kolaudaci. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

**Účastník stavebního řízení podle ustanovení § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, v postavení účastníka podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70932581
- Obec Vysoké Popovice, IČO 00282871, Vysoké Popovice č.p. 35, 664 84 Zastávka u Brna

#### Odůvodnění

Odbor dopravy Městského úřadu v Rosicích, jako příslušný speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, ve kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích v souladu s ust. § 44 odst. 1 správního řádu zahájil dne 13.04.2022 na základě podané žádosti stavebníka řízení podle § 94j až 94p stavebního zákona a § 16 zákona o pozemních komunikacích ve věci vydání stavebního povolení stavby s názvem „Vysoké Popovice, ul. K Příbrami - rekonstrukce komunikace, výstavba chodníku a dešť. kanalizace“.

Stavebníkem je Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70932581 (dále jen „stavebník“), který je účastník řízení podle ustanovení § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, v postavení účastníka podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu.

Projektovou dokumentaci pro stavební povolení vypracovala s datem 03/2017 autorizovaný inženýr pro dopravní stavby: Ing. František Lazárek, ČKAIT: 1006183; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady v souladu s § 110 odst. 2 stavebního zákona ve znění pozdějších právních předpisů, a to zejména:

- 2 paré projektové dokumentace vypracované osobou k tomuto oprávněnou
- Souhlas k umístění a provedení stavební záměru podle §184a
- MěÚ Rosice, OSÚ
- MěÚ Rosice, OŽP
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie JMK, SPDI BM a BO –
- Krajská hygienická stanice JMK se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních
- E.ON Distribuce, a.s., *zastoupený společností E.ON Servisní* –
- GasNet, s.r.o.
- Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Brno – venkov, Soběšická 820/158, 638 00 Brno, IČO: 49455842
- Archeologický ústav AV ČR, Brno –
- NIPI, bezbariérové prostředí, o.p.s, Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava; ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha; itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno; MERO ČR s.r.o., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou; NET4GAS, Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha; T-Mobile Czech Republic,

a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha; Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, 702 00 Ostrava; Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha; Obec Vysoké Popovice

- Plán kontrolních prohlídek stavby – součást projektové dokumentace
- Kopie katastrální mapy dotčeného území (zdroj ÚAP ORP ROSICE)
- Výpisy z KN pozemků dotčených stavbou a sousedních pozemků (zdroj ČÚZK)

Z podkladů vyplývá, že stavba bude trvale umístěná na pozemcích dle KN parc. č. 874/7, 874/6, 874/3, 874/11, 417/1, 420, 874/3, 418, 415, 414, 411, 408, 406, 402, 403, 399, 417/3, 874/12, 357/1, 691/5, 691/3, 691/2, 690, 2168 v katastrálním území Vysoké Popovice.

Dne 13.04.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Městský úřad Rosice, odbor dopravy v souladu s ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil přípisem pod č.j. 17626/22-ODO BUR/5 ze dne 08.06.2022 dotčeným orgánům a účastníkům řízení zahájení společného územního a stavebního řízení vedeného podle ust. § 94j až 94p stavebního zákona a ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích ve věci vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Jelikož byly Městskému úřadu Rosice, odboru dopravy dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení navrhované stavby, bylo upuštěno dle ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad MěÚ Rosice, odbor stavební úřad, úřad územního plánování, kterým sděluje, že navrhovaná stavba je přípustná po splnění výše uvedené podmínky.

Městský úřad Rosice, odbor dopravy určil v souladu s ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona lhůtu pro uplatnění námitek a případných důkazů účastníků řízení a pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení podle § 94m odst. 3 stavebního zákona. Městský úřad Rosice, odbor dopravy, upozornil účastníky řízení a dotčené orgány, že k později uplatněným námítkám, případným důkazům a závazným stanoviskům dotčených orgánů se v souladu s ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží. Dle stavebního zákona (ust. 94n odst. 3 stavebního zákona) může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Písemnost pod č.j. MR-S 17626/22-ODO BUR/5 ze dne 08.06.2022 byla stavebníkovi doručena dne 08.06.2022.

Práva nahlédnout do spisového materiálu vedeného pod shora uvedenou spisovou značkou žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě nevyužil a žádné námítky ani nové důkazy nebyly v průběhu stavebního řízení u speciálního stavebního úřadu vzneseny. V průběhu stavebního řízení nebyly Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy doručeny žádné námítky od účastníků stavebního řízení.

#### **Posouzení speciálního stavebního úřadu:**

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost a připojené podklady z hledisek uvedených v ustanoveních stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy, v souladu s ustanovením § 16 zákona o pozemních komunikacích a ustanovení § 14 až § 36 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

Speciální stavební úřad zjistil, že uskutečněním povolované stavby nebo jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o pozemních komunikacích a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Vzhledem k tomu, že byly splněny všechny požadované náležitosti, s ohledem na ochranu dotčených pozemních komunikací a bezpečnosti silničního provozu na nich, a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení, vydal toto rozhodnutí za použití ustanovení právních předpisů a ve výrokové části II. a III. tohoto rozhodnutí stanovil konkrétní podmínky k jejímu užívání a provedení.



Speciální stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

Účastníky řízení určil speciální stavební úřad dle ustanovení § 94k stavebního zákona a podle ustanovení § 27 správního řádu, těmito účastníky jsou vlastníci stavebních pozemků, vlastníci a uživatelé sousedních pozemků a staveb na nich, správci a provozovatelé dotčených inženýrských sítí a dopravní infrastruktury.

Účastníci stavebního řízení, kteří mohou být rozhodnutím správního orgánu přímo dotčeni na svých právech a povinnostech:

podle ustanovení § 94k písm. a) stavebního zákona, který je stavebník

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Brno-město, Veveří, 602 00 Brno 2

Obec Vysoké Popovice, IČO 00282871, Vysoké Popovice č.p. 35, 664 84 Zastávka u Brna

podle ustanovení § 94k, písm. e) stavebního zákona, které jsou osobami, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno, jsou:

Vlastníci nemovitostí (příp. osoby s věcným břemenem) Česká republika, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle, Hudec Petr, čp. 11, 664 84 Vysoké Popovice, Šrámková Jana, čp. 243, 664 84 Vysoké Popovice, Drtílek Miroslav, čp. 12, 664 84 Vysoké Popovice, Hemmel Vilém, Nad kašnou 852/54, 635 00 Brno, Hemmelová Beáta, Nad kašnou 852/54, 635 00 Brno, Ing. Pelc Miloš, čp. 14, 664 84 Vysoké Popovice, Batelková Veronika, Dušínova 1501/64, 664 34, Suchá Klára, čp. 119, 664 84 Vysoké Popovice, Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

#### Upozornění:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (ustanovení § 74 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).
- Stavební povolení pozbývá podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podle ustanovení § 81 a násl. správního řádu, ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, podáním učiněným u Odboru dopravy Městského úřadu Rosice, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice, pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.


Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Speciální stavební úřad (Městský úřad Rosice, odbor dopravy) po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Společně § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

  
Ing. Miloš Burian  
vedoucí odboru dopravy



#### Přílohy pro stavebníka

Ověřená projektová dokumentace stavby pro stavební povolení a štítek **STAVBA POVOLENA** budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Rosice. Obsah oznámení bude Městským úřadem Rosice zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce: .....

Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění dálkovým přístupem

#### Obdrželi:

1. Účastníci stavebního řízení podle ustanovení dle § 94k písm. a) stavebního zákona, v postavení účastníků podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7  
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Brno-město, Veveří, 602 00 Brno 2  
Obec Vysoké Popovice, IDDS: 34wa2v9  
sídlo: Vysoké Popovice č.p. 35, 664 84 Zastávka u Brna

2. Účastníci stavebního řízení podle ustanovení § 94k písm. b), stavebního zákona, v postavení účastníků podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu (obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn):

Obec Vysoké Popovice, IDDS: 34wa2v9  
 sídlo: Vysoké Popovice č.p. 35, 664 84 Zastávka u Brna

3. Účastníci stavebního řízení podle ustanovení § 94k písm. c), stavebního zákona, v postavení účastníků podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu (vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo není-li sám stavebníkem):

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

sídlo: Rooseveltova č.p. 835/8, 669 02 Znojmo 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GASNet, s.r.o., IDDS: jnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, IDDS: siygrxm

sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

T-Mobile Czech Republic a.s., Technické oddělení, IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a

sídlo: Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28

ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 04 Praha 7

MERO ČR, a.s., IDDS: a4we6rx

sídlo: Veltruská č.p. 748, Lobečok, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9

sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg

sídlo: 28. října č.p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdzrp

sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Brno-město, Veverí, 602 00 Brno 2

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

4. Účastníci stavebního řízení podle ustanovení § 94k písm. d) stavebního zákona, v postavení účastníků podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu (vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku):

Obec Vysoké Popovice, IDDS: 34wa2v9

sídlo: Vysoké Popovice č.p. 35, 664 84 Zastávka u Brna

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2

*zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7*

*sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2*

Česká republika

*zastupuje Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz*

*sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle*

Hudec Petr, čp. 11, 664 84 Vysoké Popovice

Šrámková Jana, čp. 243, 664 84 Vysoké Popovice

Drtílek Miroslav, čp. 12, 664 84 Vysoké Popovice

Hemmel Vilém, Nad kašnou 852/54, 635 00 Brno

Hemmelová Beáta, Nad kašnou 852/54, 635 00 Brno

Ing. Pelc Miloš, čp. 14, 664 84 Vysoké Popovice

Batelková Veronika, Dušínova 1501/64, 664 34

Suchá Klára, čp. 119, 664 84 Vysoké Popovice



Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw  
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

5. Účastníci stavebního řízení podle ustanovení § 94k, písm. e), stavebního zákona, v postavení účastníků podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu (osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno):

Parc.č. 706/2, 704/4, 704/12, 399, 389/1, 691/4, 2315, 890/2, 890/3, 890/4, 705/2, 705/1, 705/3, 705/4, 705/5, 389/18, 358/1, 360, 357/9, 363, 364, 365, 398, 397, 394, 396, 393, 693/1, 691/5, 691/6, 400, 413/2, 416, 419, 693/3, 693/2, 693/6, 693/1, 693/7, 692, 691/4, 691/1, 691/2

6. Dotčené orgány státní správy:

Městský úřad Rosice, Odbor stavební úřad, úřad územního plánování, IDDS: 6abbzec

sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna

Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí, IDDS: 6abbzec

sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Oddělení stavební prevence, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14

Policie České republiky - Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství Brno-město a Brno-venkov, IDDS: jydai6g

sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veveří, 602 00 Brno 2

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

7. Ostatní:

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, 602 00 Brno 2

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., krajské konzultační středisko Jihomoravského kraje, IDDS:

5ec62h6

sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

