

MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE

Odbor stavební úřad

Palackého nám. 13, 665 01 Rosice
pracoviště Žerotínovo nám. 1, 665 01 Rosice

Č. j.: MR-S 13138-17-OSU-RN-8

V Rosicích dne 06.06.2018



ROZHODNUTÍ – VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 03.11.2017 podala společnost:

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha,
kterou zastupuje Dopravoprojekt Brno a.s., IČO 46347488, Kounicova 271/13, 602 00 Brno**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 odst. 1 a 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

"D1 modernizace - úsek 23, EXIT 168 Devět křížů - EXIT 178 Ostrovačice - Retenční nádrže"

(dále jen "stavba") na pozemcích: parc. č. 1845/23 (ostatní plocha) v katastrálním území Říčany u Brna a parc. č.: 935/5 (ostatní plocha), 938/7 (ostatní plocha), 606/5 (ostatní plocha), 937/2 (ostatní plocha) a 899/1 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Ostrovačice.

Druh a účel umísťované stavby:

- SO 23-140 příjezd k RN v km 177,95
- SO 23-141 příjezd k RN v km 178,40
- SO 23-261 protihluková stěna v km 177,95
- SO 23-330 kanalizace - v km 177,95
- SO 23-331 kanalizace - v km 178,40
- SO 23-360 retenční nádrž podzemní v km 177,95
- SO 23-361 retenční nádrž podzemní v km 178,40
- SO 23-370 sedimentační nádrž v km 177,95
- SO 23-371 sedimentační nádrž v km 178,40
- SO 23-860 oplocení RN v km 178,40

Umístění stavby na pozemcích:

- parc. č. 1845/23 v katastrálním území Říčany u Brna a parc. č.: 935/5, 938/7, 606/5, 937/2 a 899/1, vše v katastrálním území Ostrovačice.

Určení prostorového řešení stavby:

- jedná se o dvě retenční nádrže pro zdržení dešťových vod odtékajících z dálnice D1, v km 177,95 je naplánována výstavba podzemní betonové uzavřené retenční nádrže o objemu 457 m³, před nádrží bude umístěna podzemní sedimentační nádrž, součástí této stavby je i přeložka protihlukové stěny včetně nových vrat a vybudování příjezdu z dálnice D1, odtok z této nádrže bude regulován na 60 l/s, druhá retenční nádrž bude umístěna v oku mimoúrovňové křižovatky na EXITu 178 Ostrovačice v km 178,40, jedná se o otevřenou zemní nádrž o objemu 464 m³ s redukcí odtoku na 15 l/s, rovněž před touto nádrží bude umístěna sedimentační nádrž a součástí stavby je i příjezdová komunikace navazující na stávající sjezd od dálnice.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Stavbou budou dotčeny pouze pozemky stavební, na kterých je stavba umístěna, stavba nebude mít negativní vliv na žádné sousední pozemky ani stavby.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s doloženou dokumentací vypracovanou Ing. Janou Mikuláškovou ČKAIT 1003660 (08/20176), která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Při stavbě bude postupováno v souladu s podmínkou vyjádření Městského úřadu Rosice, Odboru životního prostředí pod č.j. MR-S 11861/17-OZP/3:
 - při stavebních pracích budou učiněna taková odpovídající opatření, aby nedošlo k úniku závadných látek do povrchových, případně podzemních vod, stavební mechanismy budou v takovém technickém stavu, aby nedocházelo k úkapům ropných látek a následně ke kontaminaci podzemních vod a povrchových vod, stavební stroje budou používat ekologické náplně,
 - část uvedeného záměru (SO23-330, SO 23-331, SO 23-360, SO 23-361, SO 23-370 a SO 23-371) je vodním dílem podle § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona a podléhá stavebnímu (vodoprávnímu) povolení podle § 15 vodního zákona, k vydání tohoto povolení je příslušný speciální stavební úřad pro vodní stavby, tj. vodoprávní úřad při MěÚ Rosice.
5. Stavba bude umístěna v souladu s podmínkami stanoviska Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje zn. 183344/2017/SKJA:
 - výstavbou dojde k zásahu do silničního tělesa a je nutno postupovat dle zák. č. 13/1997 Sb.,
 - jakékoliv poškození silničního tělesa kraj. komunikace včetně dopravního značení, sil. vpustí a silničních příkop v důsledku provádění této stavby bude nutno opravit na náklady investora,
 - dopravní značení porušené stavbou požadujeme osadit dle TP 65 a TP 100, vodorovné dopravní značení požadujeme obnovit,
 - v průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán do komunikace a nesmí dojít ke znečištění silnice, příp. uličních vpustí v souvislosti s touto stavbou,
 - případné omezení provozu na kraj. silnicích v době výstavby je nutno odsouhlasit se SUS JMK, DI Policie ČR,
 - pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odkrytí zařízení ve správě SÚS JMK (objekty

- odvodňovacího systému), požadujeme přizvat ke kontrole před jejich zpětným zakrytím, silniční příkop požadujeme v rozsahu stavby obnovit - zřídít dle příslušných norem včetně obnovení nezpevněné krajnice v normové šířce,
- v místě zásahu do ploch zeleně budou odstraněny zbytky stavebního materiálu, na povrchu rozprostřená humusová vrstva tl. 10cm a obnovena zeleň,
 - před zahájením stavebních prací v rámci výše uvedené stavby požadujeme protokolární předání a převzetí staveniště mezi investorem příp. realizační firmou a SÚS JMK, oblast Brno, současně budou doloženy následující doklady: harmonogram stavebních prací a provizorní dopravní značení odsouhlasené DI Policie ČR,
 - po ukončení stavebních prací požadujeme přizvat ke kontrole - stavební práce dotýkající se zájmů SÚS JMK požadujeme protokolárně předat, před předáním požadujeme dodat geodetické zaměření skutečného provedení stavby, uložení inženýrských sítí ve vztahu k silničnímu tělesu a délky uložení inženýrských sítí do pozemků Jihomoravského kraje.
6. Stavba bude umístěna v souladu s podmínkami vyjádření společností CETIN a.s. (698505/17), E.ON Servisní, s.r.o. (P11356-16200909).
 7. Při stavbě bude dodržena podmínka Archeologického ústavu, Akademie věd ČR, Brno, v.v.i. (ARUB/545/18):
 - stavebník je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací nejpozději s předstihem 30 dnů před započítím Archeologickému ústavu, Akademie věd ČR, Brno, v.v.i, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.
 8. Územní rozhodnutí platí v souladu s § 93 odst. 1 stavebního zákona 5 roků od nabytí právní moci.

Účastníci řízení (dle § 27 odst.1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb.), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 03.11.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a následně doplnil. Stavební úřad oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upustil od ústního jednání a místního šetření. Účastníci řízení mohli své námítky podat do 15 dnů od doručení oznámení. Účastníci řízení se mohli před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit v pětidenní lhůtě k podkladům rozhodnutí.

Ke stavbě MěÚ Rosice, ODO dne 17.01.2018 vydal rozhodnutí pod č.j. MR-S 14875/17-ODO BUR/4 - povolení provádět stavbu v silničním ochranném pásmu silnice.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Část stavby se nachází dle územního plánu Ostrovačice, který nabyt účinnosti dne 12.08.2009, na pozemcích v nezastavěném území, v ploše dopravní infrastruktury a část stavby se nachází dle územního plánu obce Říčany, který nabyt účinnosti dne 10.06.2004 ve znění účinné změny č. I., na pozemcích v nezastavěném území, v ploše krajinné zeleně. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

- Plná moc pro zastupování
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí – vyjádření (S-JMK133462/2017/OŽP)
- Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí - vyjádření (MR-S 11861/17-OZP/3)
- Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí - koordinované stanovisko a vyjádření (MR-S 11861/17-OZP/4)
- Městský úřad Rosice, Odbor dopravy - rozhodnutí (MR-S 14875/17-ODO BUR/4)
- Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy VII – stanovisko (MZP/2017/34184)
- Ministerstvo dopravy, Odbor pozemních komunikací – sdělení (682/2017-120-SSU/3)

- Ministerstvo vnitra České republiky, odbor bezpečnostní politiky, oddělení obecní policie, zbraní a dopravního inženýrství – stanovisko (MV-116908-2/OBP-2017)
- Ředitelství silnic a dálnic ČR – vyjádření (BR605/17-12120)
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje – stanovisko (18344/2017/SKJA)
- Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková – závazné stanovisko (78015/2017-8201-OÚZ-BR)
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Odbor prevence – závazné souhlasné stanovisko (HSBM-4-36-17/1-OPST-2017)
- Obvodní báňský úřad, pro území krajů Jihomoravského a Zlínského – sdělení (SBS 32212/2017/OBÚ-01/1)
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně – závazné stanovisko (KHSJM 50316/2017//BM/HOK)
- Městys Ostrovačice – vyjádření (MO-587/17, KPO-2017-002165, KPO-2016-003853-9)
- Obec Říčany – vyjádření (770/2017)
- Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v.v.i. – vyjádření (ARUB/545/18)
- Povodí Moravy, s.p. (PM052863/2017-203/Fi)
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření (698505/17)
- GridServices, s.r.o. – stanovisko (5001573555)
- NET4GAS, s.r.o. – vyjádření (7147/17/OVP/N)
- Svazek obcí Říčany-Ostrovačice – vyjádření KPO – 2017-0022165)
- VAS, a.s. – vyjádření (BV/4782/2017-Tra)
- Telia Carrier CR a.s. – vyjádření (1311702386)
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření (MW000006781553618)
- T-Mobile Czech Republic a.s. – stanovisko (E29624/17)
- UPC ČR, s.r.o. – vyjádření (RPD-2017-003770)
- 3C spol.s.r.o. – vyjádření (ze dne 31.10.2017)
- itself s.r.o. – vyjádření (17/003897)
- MERO ČR, a.s. – vyjádření (2017/000721/1)
- České Radiokomunikace, a.s. – vyjádření (UPTS/OS/176817/2017)
- E.ON Servisní, s.r.o. – vyjádření (P11356-16200909)
- CoProSys a.s. CR – vyjádření (ze dne 04.10.2017)
- ČEPRO a.s. – vyjádření (3274/PŘ/17)
- ČEPS, a.s.-vyjádření (178/BRN/715/17/18130)

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníky územního řízení určil stavební úřad v souladu s § 85 stavebního zákona, v souladu s § 85 odst. 1 stavebního zákona je účastníkem územního řízení žadatel Ředitelství silnic a dálnic ČR a městys Ostrovačice a obec Říčany, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, v souladu s § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení Jihomoravský kraj a Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje jako vlastník pozemku nebo stavby na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, dále E.ON Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Hošek Motor a.s., JEREX, a.s., Josefa Sedláčková, Ing. Oldřich Vaverka a Marie Papoušková, jako osoby, které mají vlastnická práva k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena. Vlastnictví ani jiná věcná práva k dalším nemovitostem, které jsou od stavby dostatečně vzdáleny, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčeny.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky k záměru.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.


Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 5 roků. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.


Ing. Daša Plucarová
vedoucí odboru



Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

Obsah oznámení bude Městským úřadem Rosice zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 18.6.2018

Sejmuto dne: 4.7.2018

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 18.6.2018



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení a zveřejnění dálkovým přístupem.

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000,- Kč.

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (DS)

Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova č.p. 271/13, Veverčí, 602 00 Brno 2 zastupující Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč

Městys Ostrovačice, náměstí Viléma Mrštíka 54, 664 81 Ostrovačice

Obec Říčany, nám. Osvobození 340, 664 82 Říčany

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/5, 602 00 Brno

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice zastoupena v řízení

E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město,
128 00 Praha 28

Hošek Motor a.s., Žarošická 4315/17, 628 00 Brno

JEREX, a.s., Příkop 843/4, 602 00 Brno

Josefa Sedláčková, Panská zahrada 452, 664 82 Říčany

Ing. Oldřich Vaverka, Teyschlova 1088/17, 635 00 Brno

Marie Papoušková, Školní 308, 664 43 Želešice

Dotčené správní úřady (DS)

Ministerstvo životního prostředí, odbor, Odbor druhové ochrany a implementace mezinárodních závazků,
Vršovická 65, 100 10 Praha

adresa pro doručování: Mezírka 1, 602 00 Brno

Ministerstvo vnitra České republiky, odbor bezpečnostní politiky, oddělení obecní policie, zbraní a
dopravního inženýrství, Nad Štolou 3, 170 34 Praha

Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha

Sekce ekonomická a majetková MO, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, 160 00 Praha

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Městský úřad Rosice, Odbor dopravy, Palackého náměstí 13, 665 01 Rosice

Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Odbor prevence, Zubatého 685/1, 614 00 Brno

Ostatní (veřejnou vyhláškou)

E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 118,
592,31 Nové Město na Moravě

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

Obdrží se žádosti o vyvěšení veřejné vyhlášky i zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Městský úřad Rosice, Odbor kancelář starosty, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice

Úřad Městyse Ostrovačice, náměstí Viléma Mrštíka 54, 664 81 Ostrovačice

Obecní úřad Říčany, nám. Osvobození 340, 664 82 Říčany

