



**ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území - aktualizace 03/2019
- zastavitelné plochy: nové plochy Z20-21, rozšíření plochy Z5, plochy Z1, Z11 jsou upraveny o již využitě části, od plochy Z18 je upuštěno
- změna č. I plochy přestavby P2-3 jsou upraveny o již využitě části
- označení ploch dílčích změn změny č. I Zm1/I-9/I

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

|    |      |  |
|----|------|--|
| B  | (B)  | plochy bydlení Z5, Z20   |
| Ov |      | plochy občanského vybavení - veřejné   |
| Vs | (Vs) | plochy výroby a skladování Z21   |
|    | (Di) | ruší se zastavitelná plocha dopravní infrastruktury silniční a místní Z18, která se nahrazuje koridorem pro umístění přeložky silnice I/23 |
|    | (Dz) | plochy dopravní infrastruktury - železniční Z22  |
| Zz |      | plochy zemědělské půdy zahrad, sadů a luk  |

**KONCEPCE DOPRAVY**

|            |       |   |
|------------|-------|---|
| stav       | návrh | koridor pro umístění přeložky silnice I/23 - obchvat  |
| změna č. I |       | nová místní komunikace k ploše Z20  |
| změna č. I |       | ruší se návrh části účelové komunikace za farmou k plochám přestavby P1-2                             |
| změna č. I |       | ruší se návrh pěší komunikace a pojezdného chodníku mezi plochou Z7 a silnicí I/23 v lokalitě Čihadla |

**DALŠÍ KONCEPCE**

|      |       |                         |
|------|-------|-------------------------|
| stav | návrh | ochranná a izolační zeď |
|------|-------|-------------------------|

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

Změnu č. I vydal správní orgán:  
Zastupitelstvo obce VYSOKÉ POPOVICE

Datum nabytí účinnosti: .....

|   |                 |
|---|-----------------|
| Pořizovatel:<br>Městský úřad ROSICE<br>Odbor stavební úřad<br>úřad územního plánování | Úřední razítko: |
| Oprávněná úřední osoba:<br>Ing. Daša Plucarová<br>vedoucí odboru MěÚ Rosice           |                 |
| Podpis: .....   |                 |

Změna č. I územního plánu Vysoké Popovice  
pořizovatel: Městský úřad Rosice  
**2 HLAVNÍ VÝKRES**  
měřítko 1 : 5 000