



MURSX01407VN

MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE

Odbor stavební úřad

Palackého nám.13, 665 01 Rosice
pracoviště Žerotínovo nám. 1, Rosice

VÁŠ DOPIS ZN.:

SPIS.ZN.: MR-S 44436-24-OSU

Č.J.: MR-C 67921/24-OSU

VYŘIZUJE: Zdeněk Vit

TEL.: 546492183

FAX:

E-MAIL: vit@rosice.cz

ID DS: 6abbzcc

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 18.09.2024

OZNÁMENÍ – VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha,
kterou zastupuje Enlytech s.r.o., IČO 05846609, Lidická 700/19, 602 00 Brno

(dále jen "žadatel") podal dne 20.06.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

FTTX_M_SUPERB_VYBRN1_Vysoké Popovice

na pozemku parc. č. 48/2, 48/4, 48/5, 48/7, 68, 69/2, 73, 77, 300/1, 320/1, 357/1, 389/1, 399, 461/7, 461/8, 467/5, 468/3, 468/4, 569/1, 569/8, 583/1, 584, 618/3, 618/5, 691/2, 694/1, 704/7, 783/4, 784/5, 784/8, 785, 786/2, 791/2, 800/1, 819/1, 819/26, 819/33, 819/34, 819/36, 819/40, 819/41, 819/46, 821/17, 835/1, 874/2, 874/3, 874/12, 2000, 2201, 2520/1, 837/13 v katastrálním území Vysoké Popovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

- Předmětem územního řízení je modernizace a rozšíření telekomunikační sítě v obci Vysoké Popovice. Nové trasy jsou plánované v severozápadní, severovýchodní, jižní a jihovýchodní části obce. Kabely budou uloženy v kabelové rýze o hloubce 40 až 135 cm.
- V rámci budované sítě dojde k osazení 20 nadzemních prvků, kde bude umístěna technologie. Rozměry nadzemního prvku jsou 1300 x 550 x 350 mm. Technologické rozvaděče budou umístěné ve veřejném prostranství.
- Celková délka nových tras má být cca 2137 m.

Odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 1 za užití ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění předpisů platných k 31.12.2023 (dále jen „zákon 183/2006 Sb.“) a podle § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění předpisů platných k 31.12.2023, zahájení územního řízení, ve kterém upouští od

ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dní od doručení oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, úřední dny Po a St 8:00-11:30, 12:30-17:00 hod.).

Účastníci řízení se mohou před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po lhůtě určené k podání námitek běží následná lhůta **5 dnů** pro seznámení s podklady rozhodnutí. Pokud nebudou podklady dále doplňovány, bude po této lhůtě rozhodnutí vydáno.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 5, 7, 10, 15, 18, 21, 25, 27, 29, 32, 38, 40, 48/8, 53, 54/1, 56, 60, 64, 70, 71/1, 71/2, 71/3, 79, 81, 82, 83, 166, 168, 170/2, 311, 313, 315, 317, 324, 325, 326, 328, 330, 331, 332, 333/1, 334, 367, 368/1, 375, 376/1, 380/1, 380/2, 382, 384, 390, 400, 402, 403, 406, 408, 411, 414, 415, 417/1, 418, 420, 461/6, 461/10, 470/1, 472/3, 496/1, 498, 500, 501, 502, 504, 507, 509/1, 572, 580/1, 581, 583/3, 583/4, 588/1, 589, 596, 605/1, 605/2, 607/1, 607/2, 609, 660/1, 669/2, 670/1, 671, 691/4, 695/1, 701/1, 703/2, 704/9, 716/32, 744/1, 745, 747/1, 752/2, 784/6, 790/2, 791/1, 792/2, 793/1, 793/2, 793/5, 796/1, 798/3, 798/4, 799/1, 800/2, 800/3, 800/4, 800/5, 800/6, 800/7, 801/1, 802, 804/1, 804/2, 805/1, 806/1, 807/1, 821/14, 821/15, 2517, 2518, 2519/2 v katastrálním území Vysoké Popovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vysoké Popovice č.p. 39, č.p. 41, č.p. 82, č.p. 42, č.p. 50, č.p. 119, č.p. 1, č.p. 84, č.p. 64, č.p. 38, č.p. 56, č.p. 80, č.p. 209, č.p. 218, č.p. 236, č.p. 235, č.p. 211, č.p. 65, č.p. 40, č.p. 201, č.p. 192, č.p. 163, č.p. 161, č.p. 167, č.p. 170, č.p. 127, č.p. 126, č.p. 125, č.p. 123, č.p. 137, č.p. 122, č.p. 118, č.p. 109, č.p. 20, č.p. 61, č.p. 19, č.p. 112, č.p. 102, č.p. 15, č.p. 12, č.p. 11, č.p. 10, č.p. 194, č.p. 160, č.p. 68, č.p. 281, č.p. 71, č.p. 4, č.p. 3, č.p. 2 a č.p. 264

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Na předmětné územní řízení se vztahuje zákon č. **416/2009 Sb.**, o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění předpisů platných k 31.12.2023.

V souladu s § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění předpisů platných ke dni 31.12.2023 se v řízení podle tohoto zákona nebo zákona č. 183/2006 Sb., které je řízením s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) zákona č. 183/2006 Sb., (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) (dodejkou, DS)

Jaroslav Fila, Vysoké Popovice č.p. 242, 664 84 Zastávka u Brna
Drahomíra Filová, Vysoké Popovice č.p. 242, 664 84 Zastávka u Brna
Milan Hvězda, Vysoké Popovice č.p. 217, 664 84 Zastávka u Brna
Jaroslav Kozel, Vysoké Popovice č.p. 233, 664 84 Zastávka u Brna
Zdeněk Matoušek, Vysoké Popovice č.p. 69, 664 84 Zastávka u Brna
DeCeTel s.r.o., IDDS: 66nkwcw
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice, IDDS: xbpmmvw
sídlo: Kounická č.p. 1598/78, 664 91 Ivančice

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 5, 7, 10, 15, 18, 21, 25, 27, 29, 32, 38, 40, 48/8, 53, 54/1, 56, 60, 64, 70, 71/1, 71/2, 71/3, 79, 81, 82, 83, 166, 168, 170/2, 311, 313, 315, 317, 324, 325, 326, 328, 330, 331, 332, 333/1, 334, 367, 368/1, 375, 376/1, 380/1, 380/2, 382, 384, 390, 400, 402, 403, 406, 408, 411, 414, 415, 417/1, 418, 420, 461/6, 461/10, 470/1, 472/3, 496/1, 498, 500, 501, 502, 504, 507, 509/1, 572, 580/1, 581, 583/3, 583/4, 588/1, 589, 596, 605/1, 605/2, 607/1, 607/2, 609, 660/1, 669/2, 670/1, 671, 691/4, 695/1, 701/1, 703/2, 704/9, 716/32, 744/1, 745, 747/1, 752/2, 784/6, 790/2, 791/1, 792/2, 793/1, 793/2, 793/5, 796/1, 798/3, 798/4, 799/1, 800/2, 800/3, 800/4, 800/5, 800/6, 800/7, 801/1, 802, 804/1, 804/2, 805/1, 806/1, 807/1, 821/14, 821/15, 2517, 2518, 2519/2 v katastrálním území Vysoké Popovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vysoké Popovice č.p. 39, č.p. 41, č.p. 82, č.p. 42, č.p. 50, č.p. 119, č.p. 1, č.p. 84, č.p. 64, č.p. 38, č.p. 56, č.p. 80, č.p. 209, č.p. 218, č.p. 236, č.p. 235, č.p. 211, č.p. 65, č.p. 40, č.p. 201, č.p. 192, č.p. 163, č.p. 161, č.p. 167, č.p. 170, č.p. 127, č.p. 126, č.p. 125, č.p. 123, č.p. 137, č.p. 122, č.p. 118, č.p. 109, č.p. 20, č.p. 61, č.p. 19, č.p. 112, č.p. 102, č.p. 15, č.p. 12, č.p. 11, č.p. 10, č.p. 194, č.p. 160, č.p. 68, č.p. 281, č.p. 71, č.p. 4, č.p. 3, č.p. 2 a č.p. 264

dotčené správní úřady (DS)

Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí, IDDS: 6abbzec
sídlo: Palackého nám. č.p. 13, 665 01 Rosice u Brna

ostatní (DS)

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy
sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, 602 00 Brno 2
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, IDDS: siygxrm
sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

(otisk úředního razítka)

Bc. Petra Jelénková, v.r.
vedoucí odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

Obsah oznámení bude Městským úřadem Rosice zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění dálkovým přístupem.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 (DS)

Enlytech s.r.o., IDDS: wyhdz6c

sídlo: Lidická č.p. 700/19, Veveří, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Obec Vysoké Popovice, IDDS: 34wa2v9

sídlo: Vysoké Popovice č.p. 35, 664 84 Zastávka u Brna