

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE

## Odbor stavební úřad

Palackého nám.13, 665 01 Rosice  
pracoviště Žerotínovo nám. 1, Rosice

Č.J.: MR-S 3191-16-OSU-Fri-2

VYŘIZUJE: Ing. Lucie Fridrichová  
TEL.: 546 492 184  
FAX:  
E-MAIL: fridrichova@mesto.rosice.cz  
ID DS: 6abbzec

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 04.04.2016

## OZNÁMENÍ - VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Obec Vysoké Popovice, IČO 00282871, Vysoké Popovice 35, 664 84 Vysoké Popovice**

(dále jen "žadatel") podal dne 25.02.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území:

**Zalesnění pozemku parc. č. 2103 (trvalý travní porost) v katastrálním území Vysoké Popovice**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

### **15. dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor stavební úřad Městského úřadu Rosice, úřední dny Po a St 8:00-11:30, 12:30-17:00 hod.).

Účastníci řízení se mohou před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Od **06.05.2016** běží lhůta do **11.05.2016** (včetně) pro seznámení s podklady rozhodnutí. Po této lhůtě bude rozhodnutí vydáno.

### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

(otisk úředního razítka)

Ing. Daša Plucarová v. r.  
vedoucí odboru

**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.**

Obsah oznámení bude Městským úřadem Rosice zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 5.4.2016

Sejmuto dne: 22.4.2016

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 5.4.2016

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení a zveřejnění dálkovým přístupem.

**Rozdělovník:**

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejkou, DS)

Obec Vysoké Popovice, Vysoké Popovice 35, 664 84 Vysoké Popovice

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a, b, stavebního zákona (dodejkou, DS)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha (zn. 12356/15-22200 a 006379/11300/2015)

Miloslava Patočková, Vysoké Popovice 42, 664 84 Vysoké Popovice

Josef Malý, Markova 2925/23, 700 30 Ostrava

Mgr. Hana Petruchová, Vysoké Popovice 82, 664 84 Vysoké Popovice

Jan Kowolowski, Vysoké Popovice 82, 664 84 Vysoké Popovice

Římskokatolická farnost Vysoké Popovice, Vysoké Popovice 24, 664 84 Vysoké Popovice

František Hájek, Vysoké Popovice 2, 664 84 Vysoké Popovice

Gabriela Kršková, Vysoké Popovice 9, 664 84 Vysoké Popovice

Ludmila Podpěrová, Hlavní 147, 675 73 Rapotice  
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje  
p.o. kraje (zn. 20795/2015)  
František Pazourek, Ant. Smutného 559/48, 664 47 Střelice  
Jaroslav Juříček, Vysoké Popovice 147, 664 84 Vysoké Popovice  
Rudolf Rosendorf, Vysoké Popovice 3, 664 84 Vysoké Popovice  
David Horák, Vysoké Popovice 76, 664 84 Vysoké Popovice  
Petra Horáková, Vysoké Popovice 76, 664 84 Vysoké Popovice  
Adéla Filová, Vysoké Popovice 28, 664 84 Vysoké Popovice  
Jana Filová, Vysoké Popovice 28, 664 84 Vysoké Popovice  
Eva Procházková, Vysoké Popovice 41, 664 84 Vysoké Popovice  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha (č.j. 732251/15)  
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice,  
zastoupena E.ON Česká republika, RS Znojmo, Rooseveltova 8a, Znojmo (zn. M40715-16091087)  
RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem,  
zastoupena RWE Distribuční služby, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (zn. 5001210435)  
Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice, Kounická 1598/78, 664 91 Ivančice (zn. R-427/15)

### **Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)**

Voda z Tetčic o.s., Hybešova č.p. 178, 664 17 Tetčice  
*(s tím, že toto občanské sdružení má v souladu s ustanovením § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona a podle § 70 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, v tomto územním řízení postavení účastníka, jestliže záměrem mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona a pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo příslušným správním orgánem toto zahájení řízení oznámeno. Dnem sdělení informace o zahájení územního řízení na výše uvedenou stavbu se rozumí první den vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce správního orgánu. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Lhůta pro podání námitek stanovená výše v tomto oznámení a lhůta pro seznámení se s kompletními podklady rozhodnutí rovněž uvedena výše v tomto oznámení, tímto není dotčena.)*

Případné další osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo může být tímto rozhodnutím dotčeno, případné osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

### **Dotčené správní úřady (DS)**

Městský úřad Rosice, Odbor dopravy, Palackého náměstí 13, 665 01 Rosice (č.j. MR-S 967/16 a 921/16)  
Městský úřad Rosice, Odbor životního prostředí, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice (č.j. MR-C 18992/15-OZP)  
Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 84, 615 00 Brno (zn. 62362/2015-8201-OÚZ-BR)  
Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravní správy, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno (č.j. JMK 20446/2016)  
Policie České republiky - Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství, Kounicova 687/24, 602 00 Brno

### **Ostatní**

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 00 Brno (č.j. BV-5535/2015-Ha a BV/639/2016-Ha)  
Ústav archeologické památkové péče Brno, v.v.i., Kaloudova 1321/30, 614 00 Brno (č.j. ÚAPP 356/2015)

### **Obdrží se žádosti o vyvěšení veřejné vyhlášky i zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:**

MěÚ Rosice, Odbor kancelář starosty, Palackého nám. 13, 665 01 Rosice